Regione Veneto
Città Metropolitana di Venezia
Comune di San Donà di Piave
(Città decorata con Croce al Merito di Guerra e medaglia d'Argento al Valore Militare)

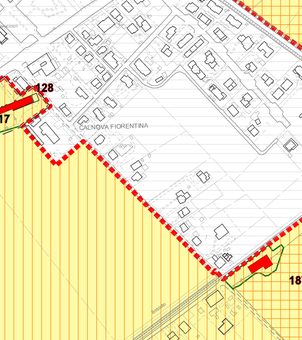
P.I.
Piano degli Interventi

Tav 13 1.3b

Scala 1:5.000

FOSSA', CITTANOVA

VARIANTE AL PI:
DISCIPLINA ZONE AGRICOLE



Progettisti
Urb. Francesco Finotto
Arch. Valter Granzotto

Sindaco
Dott. Andrea Cereser

Settore Pianificazione e gestione del territorio
Arch. Danilo Gerotto

Adozione
.....

Approvazione
.....

PROTECO
Soc. coop.r.l. Progettazione Tecnica Organizzata
30027 San Don' di Piave (Venezia) Via Cesare Battisti, 39 P.IVA 01853870275
tel 0421 54589 - fax - 0421 54532 e mail proteco@proteco.cc www.proteco.cc

Codice Elaborato W 7 0 3 b 0 0 0 0 0 0 1 0 0 0 0 0 0 0 **Febbraio 2016**

Elaborato **13.1.3b**
Scala **1:5.000**

Fossà - Cittanova
Variante al P.I. - Disciplina Zone Agricole

LEGENDA

Limite amministrativo del Comune

Ambito escluso dalla Variante al PI - Discilpina delle Zone Agricole

IL SISTEMA INSEDIATIVO - Zonizzazione

Zona C1

Zona C2

Lotti inedificati

IL SISTEMA INSEDIATIVO - Servizi ed impianti di interesse comune

Sb - Aree per attrezzature di interesse comune

Sc - Aree attrezzature parco per il gioco e lo sport

Sd - Aree a parcheggio

IL SISTEMA PRODUTTIVO

Zona D1

Attività produttive da confermare

Ambito dell'attività da confermare

IL SISTEMA AMBIENTALE - Le fragilità - Penalità ai fini edificatori

Terreni idonei a condizione "A"

Terreni idonei a condizione "B"

Terreni idonei a condizione "C"

Terreni idonei a condizione "D"

Terreni non idonei

Aree soggette ad interventi di bonifica

LEGENDA

IL SISTEMA AMBIENTALE - Le fragilità - Aree soggette a dissesto

Aree esondabili o a ristagno idrico

Aree soggette a subsidenza

IL SISTEMA AMBIENTALE - Le fragilità - Norme di tutela idraulica

Autorità di Bacino dei Fiumi Isonzo, Tagliamento, Livenza, Piave, Brenta-Bacchiglione:

Perimetro di competenza

P1

P2

P4

Zone di attenzione idraulica

Autorità di Bacino del Sile e della Pianura tra Piave e Livenza

Perimetro di competenza

P1

P2

Zone di tutela relativa all''idrografia principale

LEGENDA

IL SISTEMA AMBIENTALE - Le zone agricole

Zona agricola

Ambiti di integrita fondiaria, paesaggistica e ambientale

Allevamenti zootecnici intensivi

Ambiti di edificazione diffusa

Nucleo agricolo-residenziale

n° Edifici non funzionali al fondo art. 29

Ambiti di riqualificazione e riconversione

I BENI CULTURALI - Ambiti di tutela storico-monumentale

Pertinenze scoperte da tutelare

n° Edifici con valore storico testimoniale