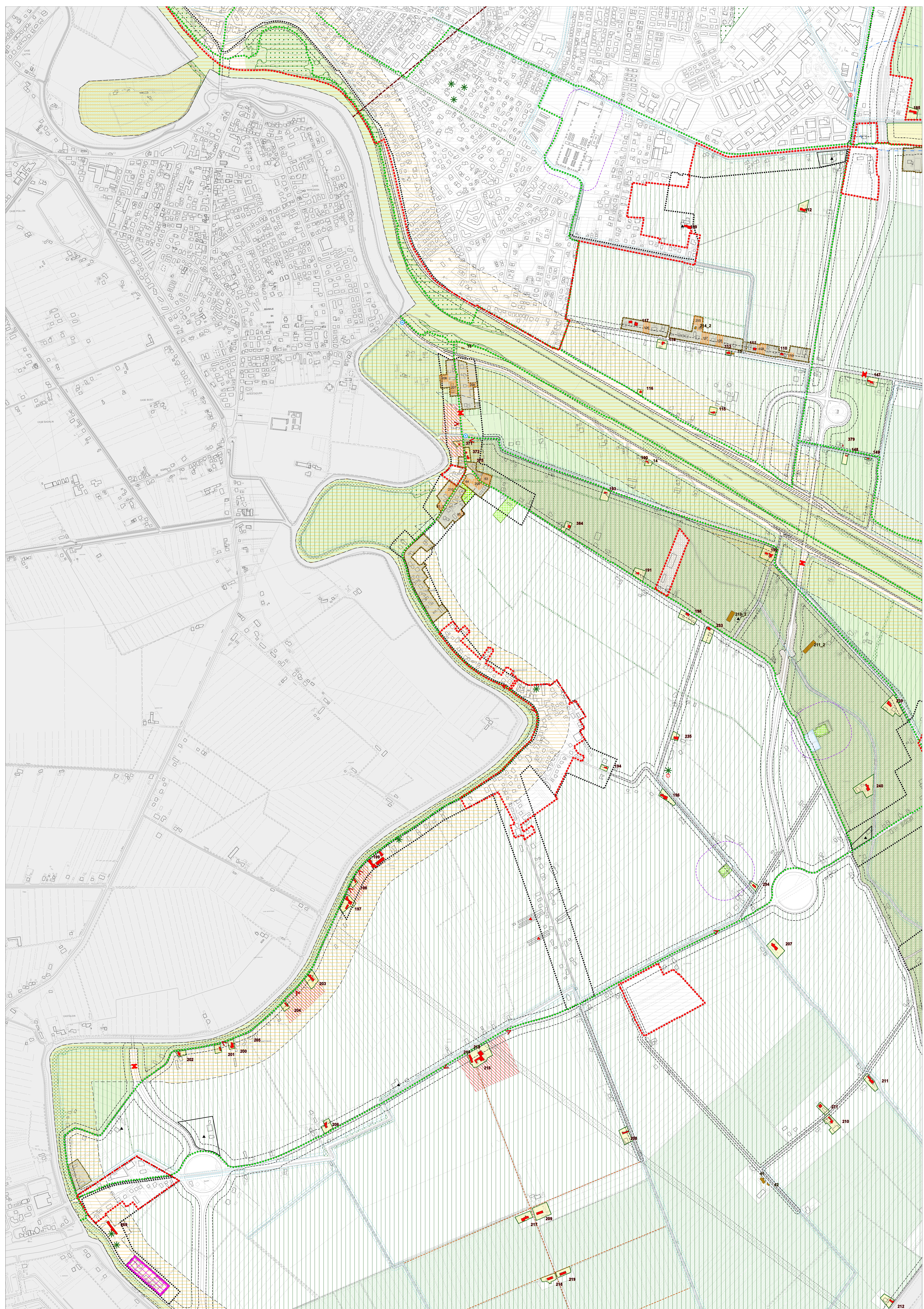


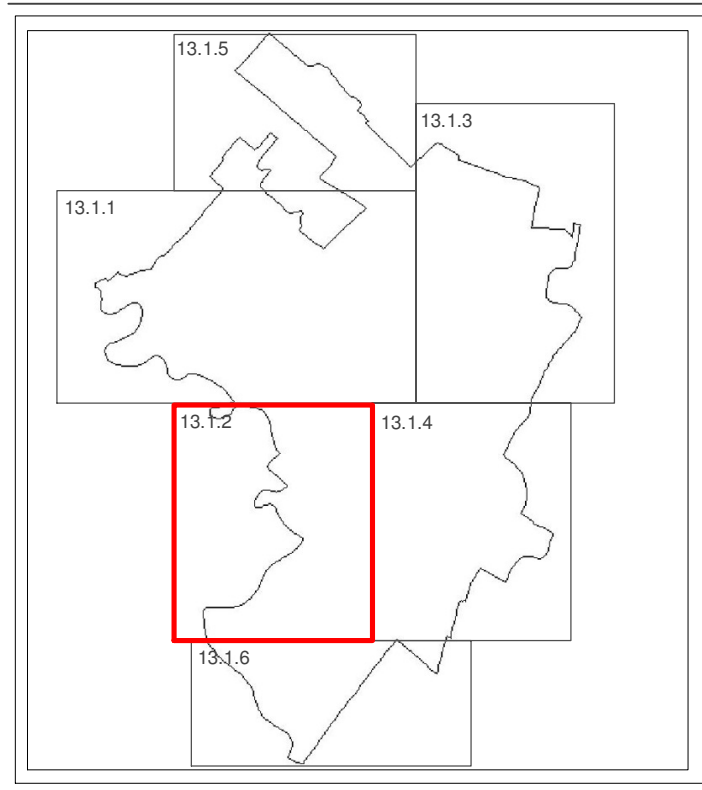


P.I.
Piano degli Interventi

Tav 13 1.2a
Scala 1:5.000

SAN DONA' SUD, CHIESANUOVA

VARIANTE AL P.I.
DISCIPLINA ZONE AGRICOLE



Progettisti
Uff. Francesco Finetto
Arch. Valter Giaretto

Sindaco
Dott. Andrea Cerser

Settore Pianificazione e
gestione del territorio
Arch. Danilo Gerotto

Adozione

Approvazione

PROTECO
Soc. coop.r.l. Progettazione Tecnica Organizzata
38027 San Donà di Piave (Veneto) Via Cesare Battisti, 39 P.IVA 01823870271
tel 0421 54589 - fax - 0421 54532 e-mail proteco@proteco.cc www.proteco.cc

Cottimo Elaborato W 7 0 3 b 0 0 0 0 0 1 0 0 0 0 0 0 Febbraio 2016

Elaborato
13.1.2a
Scala
1:5.000

San Donà Sud - Chiesanuova

Variante al P.I. - Disciplina Zone Agricole

LEGENDA

- Limite amministrativo del Comune
- Ambito escluso dalla Variante al P.I. - Disciplina delle Zone Agricole
- IL SISTEMA INSEDIATIVO - Zonizzazione**
 - Zona C1
 - Zona C2
 - Lotti inedificati
- IL SISTEMA INSEDIATIVO - Servizi ed impianti di interesse comune**
 - Sb - Aree per attrezzature di interesse comune
 - Sc - Aree attrezzature parco per il gioco e lo sport
 - Sd - Aree a parcheggio
- IL SISTEMA PRODUTTIVO**
 - Zona D1
- Attività produttive da confermare
- Ambito dell'attività da confermare
- IL SISTEMA AMBIENTALE - Le zone agricole**
 - Zona agricola
 - Ambiti di integrità fondiaria, paesaggistica e ambientale
 - Allevamenti zootecnici intensivi
 - Ambiti di edificazione diffusa
 - Nucleo agricolo-residenziale
 - Edifici non funzionali al fondo art. 29
 - Ambiti di riqualificazione e riconversione

LEGENDA

- IL SISTEMA AMBIENTALE - Ambiti di tutela del paesaggio**
 - Contesti figurativi
 - Rete degli itinerari di interesse storico testimoniale e paesaggistico
 - Filari alberati
 - Grande Albero
 - Coni visuali
- IL SISTEMA AMBIENTALE - Ambiti di tutela ambientale**
 - Corridoi ecologici principali
 - Ambiti preferenziali di forestazione - Parco Campagna
 - Aree boscate
 - Fasce tampone
 - Paleovalvei
 - Geositi
 - Varchi infrastrutturali
 - Biotopi e aree di particolare pregio naturalistico
- I BENI CULTURALI - Ambiti di tutela storico-monetale**
 - Periferie scoperte da tutelare
 - Edifici con valore storico testimoniale
 - Manufatti idraulici di interesse storico
 - Permanenze morfologiche della bonifica
 - Siti con ritrovamenti archeologici
- Agrocenturiato
- Strade romane

LEGENDA

- VINCOLI**
 - Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004
 - Adiacenze tutelate ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004
 - Aree vincolate ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. n°42/2004
 - Territori coperti da foreste e boschi vincolati ai sensi dell'art. 142 primo comma, lett. g) del D.Lgs. n°42/2004
 - Zona di interesse archeologico vincolata ai sensi dell'art. 142 primo comma lett. m) del D.Lgs. n°42/2004
- FASCE DI RISPETTO**
 - Limite centri abitati
 - Fasce di rispetto stradali
 - Fasce di rispetto ferroviario
 - Fasce di rispetto omeriali
 - Fasce di rispetto dalle discariche
 - Fasce di rispetto dagli depuratori
 - Fasce di rispetto dagli elettrodoti
 - Fasce di rispetto dai metanodotti
 - Fascia di rispetto servitù militare
 - Fasce di servitù idraulica relativa all'idrografia pubblica