LEGENDA

ZONE OMOGENEE

- Zone "A" (art. 36)
- Zone "B" (art. 37)
- Zone "C1" (art. 38)
- Zone "C1.1" (art. 38)
- Zone "C2" (art. 39)
- Zone "D1" (art. 44)
- Zone "D2" (art. 45)
- Zone "D2.1"
- Zone "D3" (art. 46)
- Zone "D4" (art. 47)
- "F1" Attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo (art. 40)
- "F2" Attrezzature sanitarie ed ospedaliere (art. 40)
- "F3" Discarica controllata (art. 40)
- Ville e giardini di valore storico ambientale (art. 28)
- I.M. = Impianti Militari
- M.P.S. = Stoccaggio di Materie Prime Secondarie
- Aree per parcheggi (art. 41, 42)
- "Sa" Aree per l'Istruzione (art. 41, 42)
- "Sb" Aree per attrezzature di interesse comune (art. 41, 42)
- "Sc" Aree a parco, gioco e sport (art. 41, 42)
- Ambiti di Formazione dell'ambiente boschivo
- Formazione boscata puntuale (art. 21)
- Golene (art. 23)
- Zone "E"

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E IMPIANTI

- Impianti Carburante
- Perimetro impianti carb. da trasferire (art. 51)
- Perimetro impianti carb. da confermare (art. 51)
- Attività da confermare (art. 48)
- Attività da trasferire (art. 48)
- Attività da bloccare (art. 48)

VINCOLI

- Fascia di Rispetto Cimiteriale
- Fascia di Rispetto Stradale
- Fascia di Rispetto dai depuratori
- Fascia di Rispetto dalle discariche
- Fascia di Rispetto dalla ferrovia
- Fascia di Rispetto dai metanodotti
- Fascia di Rispetto dagli elettrodotti
- Aree vincolate ai sensi del DLgs 42/2004 (art. 34)
- Servitù militari

AMBITI VARI

- Parchi Commerciali
- Piste Ciclabili (art. 50)
- Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo (art. 29)
- Centri abitati
- Ambiti di integrità Ambientale (art. 38)
- Zone di degrado (art. 37)
- Ambiti strategici di riqualificazione urbana (art. 37 e 38)
- Ambiti di Immersione Rurale (Art. 18)
- Parco Campagna (Art. 19)

DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI

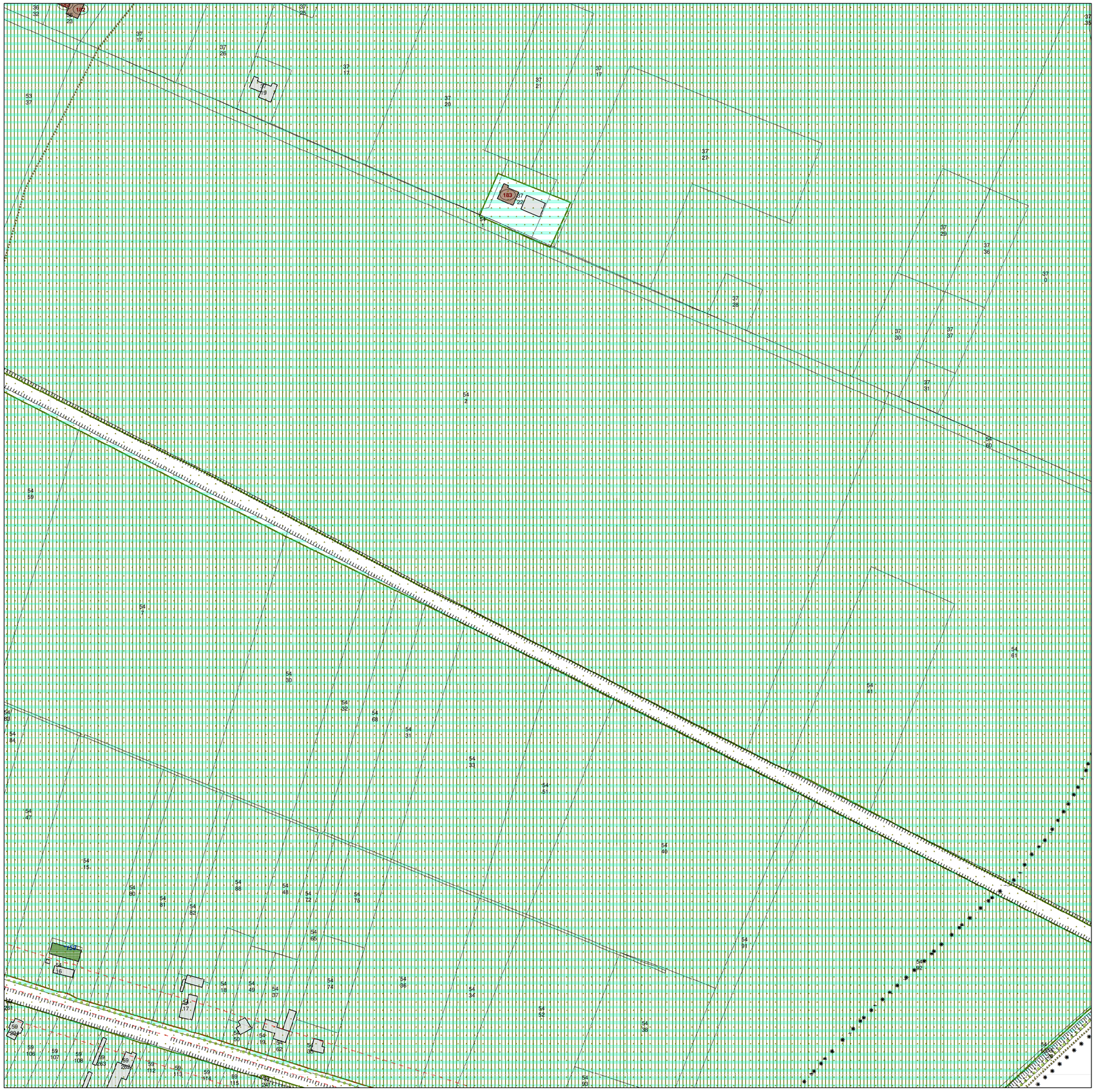
- Lotti Liberi non edificati I Variante P.I. (art. 37, 38 e 39)
- Comparto Obbligatorio (art. 10)
- Perimetro Progetti Norma (art. 12)
- Perimetro strumento urbanistico attuativo vigente (art. 9)
- Ambiti Unita' Minime di Intervento (art. 10)
- Ambiti Piani di Recupero
- Ambiti Carburante (art. 51)
- Lotti liberi non edificati (art. 37, 38 e 39)
- Limiti di massimo inviluppo (art. 37, 38 e 39)
- Centri Aziendali (art. 18)
- Attività Agroindustriali

ZONE DI TUTELA

- Coni visuali
- Sito Archeologico (art. 27)
- Grande Albero (art. 20)
- Arginature (art. 20)
- Praterie fluviali e palustri (art. 20)
- Biotopi di preminente interesse naturalistico (art. 20)
- Paleoalveo (art. 24)
- Ambito archeologico Heraclia (art. 27)

BENI CULTURALI

- Sentiero dell'Arte (art. 41)
- Manufatti idraulici di interesse storico (art. 30)
- Edifici di valore storico testimoniale(art. 29)



Città di San Donà di Piave
III Settore
Pianificazione strategica e operativa

PIANO DEGLI INTERVENTI

SCALA 1:2000