

LEGENDA

ZONE OMOGENEE

- █ Zone "E"
- █ Zone "A" (art. 36)
- █ Zone "B" (art. 37)
- █ Zone "C1" (art. 38)
- █ Zone "C1.1" (art. 38)
- █ Zone "C2" (art. 39)
- █ Zone "D1" (art. 44)
- █ Zone "D2" (art. 45)
- █ Zone "D2.1"
- █ Zone "D3" (art. 46)
- █ Zone "D4" (art. 47)
- █ "F1" Attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo (art. 40)
- █ "F2" Attrezzature sanitarie ed ospedaliere (art. 40)
- █ "F3" Discarica controllata (art. 40)
- █ Ville e giardini di valore storico ambientale (art. 28)
- █ I.M. = Impianti Militari
- █ M.P.S. = Stoccaggio di Materie Prime Secondarie
- █ Aree per parcheggi (art. 41, 42)
- █ "Sa" Aree per l'Istruzione (art. 41, 42)
- █ "Sb" Aree per attrezzature di interesse comune (art. 41, 42)
- █ "Sc" Aree a parco, gioco e sport (art. 41, 42)
- █ Ambiti di Formazione dell'ambiente boschivo
- █ Formazione boscata puntuale (art. 21)
- █ Golene (art. 23)

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E IMPIANTI

- █ Impianti Carburante
- █ Perimetro impianti carb. da trasferire (art. 51)
- █ Perimetro impianti carb. da confermare (art. 51)
- Attività da confermare (art. 48)
- Attività da trasferire (art. 48)
- ▲ Attività da bloccare (art. 48)

VINCOLI

- + + + Fascia di Rispetto Cimiteriale
- — — Fascia di Rispetto Stradale
- — — Fascia di Rispetto dai depuratori
- — — Fascia di Rispetto dalle discariche
- — — Fascia di Rispetto dalla ferrovia
- — — Fascia di Rispetto dai metanodotti
- — — Fascia di Rispetto dagli elettrodotti
- * * * Aree vincolate ai sensi del DLgs 42/2004 (art. 34)
- * * * Servitù militari

AMBITI VARI

- Parchi Commerciali
- ● Piste Ciclabili (art. 50)
- █ Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo
- ◆ ◆ ◆ Centri abitati
- █ Ambiti di integrità Ambientale (art. 38)
- █ Zone di degrado (art. 37)
- █ Ambiti strategici di riqualificazione urbana (art. 37 e 38)
- █ Ambiti di Immersione Rurale (Art. 18)
- █ Parco Campagna (Art. 19)

DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI

- █ Lotti Liberi non edificati I Variante P.I. (art. 37, 38 e 39)
- Comparto Obbligatorio (art. 10)
- Perimetro Progetti Norma (art. 12)
- Perimetro strumento urbanistico attuativo vigente (art. 9)
- Ambiti Unita' Minime di Intervento (art. 10)
- Ambiti Piani di Recupero
- █ Ambiti Carburante (art. 51)
- █ Lotti liberi non edificati (art. 37, 38 e 39)
- █ Limiti di massimo inviluppo (art. 37, 38 e 39)
- Centri Aziendali (art. 18)
- █ Attività Agroindustriali

ZONE DI TUTELA

- Coni visuali
- Sito Archeologico (art. 27)
- Grande Albero (art. 20)
- Arginature (art. 20)
- * * * Praterie fluviali e palustri (art. 20)
- █ Biotipi di preminente interesse naturalistico (art. 20)
- █ Paleoalveo (art. 24)
- █ Ambito archeologico Heraclia (art. 27)

BENI CULTURALI

- █ Sentiero dell'Arte (art. 41)
- Manufatti idraulici di interesse storico (art. 30)
- █ Edifici di valore storico testimoniale(art. 29)

Città di San Donà di Piave

III Settore

Pianificazione strategica e operativa



PIANO DEGLI INTERVENTI

SCALA 1:2000

